

Información confidencial para solicitar Contrato de Arrendamiento

Señores: Con el propósito de solicitar en arrendamiento la residencia y/o propiedad inmueble, les someto la siguiente información (con carácter CONFIDENCIAL). La misma es correcta, completa y verídica, y esta sujeta a ser confirmada por ustedes, o por cualquier compañía investigadora de crédito. Autorizo y consiento a que se realice investigación de crédito, referencias personales, antecedente criminal y de empleo.

Favor de escribir su nombre completo según aparece en su identificación. Favor de entregar copia del ID.

ESCRIBIR EN LETRA DE MOLDE Y CLARO

SOLICITANTE NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE (COMPLETO)		APELLIDOS	
SEGURO SOCIAL		NUM. LICENCIA DE CONDUCIR		ESTADO DE CIVIL: CASADO ☐ SOLTERO ☐	
FECHA DE NACIMIENTO		PUEBLO DE NACIMIENTO PAÍS		ALIAS USADO EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS	
DIRECCIÓN ACTUAL				CORREO ELECTRÓNICO (REQUERIDO)	
CIUDAD		ESTADO		CODIGO POSTAL	
VIVE HOY EN CASA: ☐ PROPIA ☐ ALQUILADA ☐ FAMILIARES ☐ OTROS:		NUM. TEL. DE LA CASA		NUM. TEL. TARABAJO	

EMPLEO SOLICITANTE

NOMBRE DEL PATRONO		TIEMPO EN EL EMPLEO		SALARIO MENSUAL	
DIRECCIÓN		CUIDAD		ESTADO	
PUESTO QUE OCUPA:		NOMBRE DEL SUPERVISOR		TEL. SUPERVISOR	
OTROS INGRESOS (SI SE PUEDEN VERIFICAR)		NOMBRE DEL PATRONO		TEL.	
NOMBRE PATRONO ANTERIOR SI ES MENOS DE 2 AÑOS QUE EL ACTUAL		TIEMPO EN EL EMPLEO		PUESTO QUE OCUPÓ	
DIRECCIÓN		CUIDAD		ESTADO	
NOMBRE DEL SUPERVISOR		TEL. SUPERVISOR		CÓDIGO POSTAL	

Favor de escribir su nombre completo según aparece en su identificación. Favor de entregar copia del ID.

ESCRIBIR EN LETRA DE MOLDE Y CLARO

CO - SOLICITANTE NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE (COMPLETO)		APELLIDOS	
SEGURO SOCIAL		NUM. LICENCIA DE CONDUCIR		ESTADO DE CIVIL: CASADO ☐ SOLTERO ☐	
FECHA DE NACIMIENTO		PUEBLO DE NACIMIENTO PAÍS		ALIAS USADO EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS	
DIRECCIÓN ACTUAL				CORREO ELECTRÓNICO (REQUERIDO)	
CIUDAD		ESTADO		CODIGO POSTAL	
VIVE HOY EN CASA: ☐ PROPIA ☐ ALQUILADA ☐ FAMILIARES ☐ OTROS:		NUM. TEL. DE LA CASA		NUM. TEL. TARABAJO	

EMPLEO CO - SOLICITANTE

NOMBRE DEL PATRONO		TIEMPO EN EL EMPLEO		SALARIO MENSUAL	
DIRECCIÓN		CUIDAD		ESTADO	
PUESTO QUE OCUPA:		NOMBRE DEL SUPERVISOR		TEL. SUPERVISOR	
OTROS INGRESOS (SI SE PUEDEN VERIFICAR)		NOMBRE DEL PATRONO		TEL.	
NOMBRE PATRONO ANTERIOR SI ES MENOS DE 2 AÑOS QUE EL ACTUAL		TIEMPO EN EL EMPLEO		PUESTO QUE OCUPÓ	
DIRECCIÓN		CUIDAD		ESTADO	
NOMBRE DEL SUPERVISOR		TEL. SUPERVISOR		CÓDIGO POSTAL	

NOMBRE Y APELLIDOS DE QUIEN LE PAGA RENTA / SI PAGA HIPOTECA, INSTITUCIÓN BANCARIA

DIRECCIÓN DEL ARRENDADOR PREVIO		CUIDAD		ESTADO	
NUM. TEL.		DURACIÓN DEL ARRENDAMIENTO?		PAGO MENSUAL	
DIRECCIÓN PREVIA DE LA CASA: ☐ PROPIA ☐ ALQUILADA ☐ FAMILIARES ☐ OTROS:				PORQUE SE MUDA?	
				CORREO ELECTRÓNICO (REQUERIDO)	

VEHÍCULOS DE MOTOR (INCLUYENDO AUTOS, BOTES, Y MOTORAS – SI SON PERMITIDOS EN LA PROPIEDAD)

MARCA/MODELO		AÑO		COLOR	
1.				NUM. DE TABLILLA	
2.					



INFORMACIÓN DEL PROSPECTO



FAVOR DE NOMBRAR TODAS LAS PERSONAS QUE RESIDIRÁN EN LA PROPIEDAD INCLUYENDO MENORES. (SI ES MAYOR DE 21 AÑOS LLENAR UNA SOLICITUD APARTE)

NOMBRE Y APELLIDO	FECHA DE NACIMIENTO
NOMBRE Y APELLIDO	FECHA DE NACIMIENTO
NOMBRE Y APELLIDO	FECHA DE NACIMIENTO
NOMBRE Y APELLIDO	FECHA DE NACIMIENTO

NOMBRE DEL FAMILIAR MÁS CERCANO QUE NO VIVA CON USTED Y AUTORIZA A QUE SE DEJE MENSAJE:

DIRECCIÓN DEL FAMILIAR:	CUIDAD	ESTADO	CÓDIGO POSTAL
PARENTESCOS	TEL CASA.	TEL CEL.	

Información calidad de vida social

Alguna vez se ha declarado en bancarrota?		☐ No	☐ Si	Fecha	_____
A sido desalojado o le han pedido que deje una vivienda?		☐ No	☐ Si	Fecha	_____
Alguna vez lo han encontrado culpable de vender, distribuir, o fabricar sustancias ilegales?		☐ No	☐ Si	Fecha	_____
Tiene Cuenta en una institución Financiera de ____ Cheque ____ Ahorro		NOMBRE INSTITUCIÓN FINANCIERA			
Dirección de la institución.					

FAVOR DE LEER ANTES DE FIRMAR

Se entiende que todas las declaraciones anteriores son verdaderas y completas. Autorizamos a News Rent a hacer contacto con las referencias anteriores y obtener el reporte de las agencias de crédito, que pueden incluir crédito, historial de pagos de alquiler y antecedentes penales sobre usted y los ocupantes para verificar la información. Además, nos autoriza a llamar a las personas que brinda de referencia personal. Usted acepta que podemos informar todo el historial de pago de alquiler realizado por usted a su casero y al Buró de Créditos. Usted reconoce que si ha brindado alguna información falsa, incompleta o engañosa en este documento puede constituir motivo para rechazo de esta aplicación de arrendamiento, lo cual conllevará la confiscación del depósito dado. El ofrecer información falsa constituye un delito bajo las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico. Esta aplicación es sólo preliminar y no nos obliga a nosotros a constituir un contrato de arrendamiento. Si es llamado para la firma del contrato y usted no asiste para la otorgación del mismo perderá el dinero dado en el depósito, como también de usted rescindir, cancelar o no proveer los documentos requeridos para finalizar el trámite entenderemos que no tiene interés en finalizar el mismo y se confiscará el dinero dado en calidad de depósito por concepto de daños líquidos.

Iniciales

Iniciales

DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO & LA FIRMA ELECTRÓNICA

Proporcione la dirección de correo electrónico a través del cual desea recibir comunicaciones de nosotros. En particular, podemos presentarles nuestros documentos de arrendamiento para la firma electrónicamente. Nos autoriza a utilizar mensajes de texto, WhatsApp, correos electrónicos para comunicarnos con usted. Nos autoriza a entrar en la propiedad en caso de emergencia por aviso de muerte o incapacidad, como también por causas naturales como por ejemplo huracán, terremoto, etc.

Iniciales

Iniciales

Acepto todas y cada unas de las condiciones aquí expresadas, para que así conste

firmando hoy ____ de ____ de 20____, en _____.

DEPÓSITO DE RESERVA DADO HOY _____.

FIRMA DEL SOLICITANTE _____.

RENTA A PAGAR _____.

FIRMA DEL CO-SOLICITANTE _____.

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD _____.

OBSERVACIONES: